

Số: 436/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 26 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức Thẩm định giá

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức Thẩm định giá được lựa chọn:

Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Đà Nẵng

Địa chỉ: Số 426 Hoàng Diệu, phường Bình Thuận, quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng

2. Tổng số điểm của tổ chức Thẩm định giá được lựa chọn: 85

3. Tổ chức Thẩm định giá bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

STT	NỘI DUNG	Chi nhánh Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng	Công ty cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Đà Nẵng
I	Năng lực pháp lý (tối đa 15 điểm)	11	14
1	Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản	3	5
2	Doanh nghiệp có thẩm định viên hành nghề tại doanh nghiệp, được doanh nghiệp đóng Bảo hiểm xã hội và được Bộ Tài chính thông báo đủ điều kiện hành nghề	3	4
3	Thời gian hoạt động của doanh nghiệp thẩm định giá	5	5
II	Năng lực kinh nghiệm (tối đa 60 điểm)	58	56

1	Hồ sơ đã thẩm định giá trong thời hạn 06 tháng gần nhất tương tự với tài sản kê biên, đã phát hành báo cáo Thẩm định giá, chứng thư thẩm định giá	13	13
2	Mức độ tuân thủ pháp luật trong lĩnh vực thẩm định giá	10	10
3	Thời hạn cam kết báo cáo kết quả thẩm định giá, cấp chứng thư thẩm định giá	5	4
4	Thời hạn cam kết giải trình khiếu nại, thắc mắc liên quan đến kết quả thẩm định giá	10	10
5	Ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý hoạt động thẩm định giá	10	9
6	Kết quả đánh giá chất lượng hoạt động thẩm định giá năm liền kề của doanh nghiệp thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố	10	10
III	Năng lực tài chính	14	15
1	Có biểu giá dịch vụ cố định được ban hành công khai trên Website của Công ty	5	5
2	Có cam kết về biểu phí thẩm định giá theo các tiêu chí dưới đây	4	5
3	Doanh thu bình quân từ dịch vụ Thẩm định giá của doanh nghiệp Thẩm định giá trên Báo cáo tài chính 03 năm gần nhất	5	5
IV	Tiêu chí khác	0	0
TỔNG CỘNG:		83	85

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Chi cục trưởng (b/c)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Trung